



1 этаж



2 этаж



Дом 12,54x9,54 м (240 кв.м)

[на сайт](#)

Описание и комплектация	1. Теплый дом	2. Теплый дом с базовой отделкой	3. Теплый дом Премиум
Цена:	2 685 252р.	3 227 194р.	индивидуальная
Срок строительства	10-20 дней	15-30 дней	от 20 дней
Сборка	бесплатно	бесплатно	бесплатно
Доставка до 100 км от МКАД север, 50 км юг	бесплатно	бесплатно	бесплатно
Перепланировка	бесплатно	бесплатно	бесплатно
Технология	термоструктурные панели RADVA	термоструктурные панели RADVA	термоструктурные панели RADVA
Тип	для круглогодичного проживания	для круглогодичного проживания	для круглогодичного проживания
Площадь	по проекту	по проекту	по проекту
Размеры	по проекту	по проекту	по проекту
Этажи	2 (первый + мансардный)	2 (первый + мансардный)	2 (первый + мансардный)
Фундамент	нет	нет	Свайный, ленточный, др.
Кровля	кровельный профнастил	кровельный профнастил	покрытия на выбор

Высота первого этажа	2,7 м – по согласованию до 3,3 м	2,7 м – по согласованию до 3,3 м	2,7 м – по согласованию до 3,3 м
Высота мансардного этажа	до 3,1 м конек	до 3,1 м конек	до 3,1 м конек
Лестница	техническая	техническая	согласно проекту
Санузел, кол-во	2	2	2
Крыльцо	нет	нет	по согласованию
Терраса	нет	нет	по согласованию
Веранда	нет	нет	по согласованию
Гараж	теплый или комната	теплый или комната	по согласованию
Балкон	нет	нет	по согласованию
Утепление и звукоизоляция наружных стен, пола, потолка, перегородок, перекрытий, кровли - термоструктурные панели толщиной 150 мм. Не требует дополнительного утепления или звукоизоляции, согласно нормам климатической зоны, для первого и мансардного этажа	да	да	да
Перегородки со звукоизоляцией	да	да	да
Окна ПВХ двухкамерный стеклопакет с энергосберегающим стеклом	да	да	да
Входная дверь металлическая, теплая	да	да	да
Паро-гидроизоляция наружных стен, пола, потолка, перегородок, перекрытий, кровли	да	да	да
Покрытие полов	черновой из термопанелей	доска напольная хвоя	доска напольная хвоя или согласно дизайн-проекта
Внутренняя отделка: стены	нет	ГКЛ 12 мм	согласно дизайн-проекта
Внутренняя отделка: потолки	нет	ГКЛ 9 мм	согласно дизайн-проекта
Внутренняя отделка: стены в санузлах	нет	ГКЛВ 12 мм	согласно дизайн-проекта
Внутренняя отделка: потолки в санузлах	нет	ГКЛВ 9 мм	согласно дизайн-проекта
Внутренняя отделка: полы в санузлах	нет	ЦСП – 20 мм + гидроизоляция	согласно дизайн-проекта

Отделка фасада	ЦСП	3 варианта: а) имитация бруса хвоя; б) комбинированный фасад - имитация бруса хвоя с вставками из ЦСП; в) ЦСП окрашенный с декоративными вставками под Фахверк (Fachwerk)	согласно дизайн-проекта
Вентиляция пассивная система КИВ	да	да	да
Возможность замены отделочных материалов по согласованию	нет	да	да
Замена гипсокартона на Евровагонку	нет	3 366 950р.	по согласованию
Замена гипсокартона на вагонку Штиль	нет	3 412 033р.	по согласованию
Замена гипсокартона на имитацию бруса	нет	3 475 149р.	по согласованию

Индивидуальные варианты фасадов:

Имитация бруса хвоя окрашенная

Планкен лиственница

Комбинированный фасад дерево - ЦСП с различными декоративными элементами, вставками

Плитка под кирпич и натуральный камень

Штукатурка фасада (теплое время года)

Уважаемые Клиенты! Обратите внимание, что все наши дома в любой из предлагаемых комплектаций обладают целым рядом выгодных преимуществ:

Утепление и звукоизоляция наружных стен, пола, потолка, перегородок, перекрытий и кровли термоструктурными панелями толщиной 150 мм. Дома не требуют дополнительного утепления или звукоизоляции, согласно нормам климатической зоны. Утеплены оба этажа и сделана звукоизоляция всех перегородок!

Высота потолков первого этажа 2,7 м, а мансардного до 3,1!

Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом

Теплая входная металлическая дверь
Возможность увеличения высоты потолка до 3,3 м

включено в стоимость даже минимальной комплектации "Теплый дом"!

включено в стоимость даже минимальной комплектации "Теплый дом"!

включено в стоимость даже минимальной комплектации "Теплый дом"!

включено в стоимость даже минимальной комплектации "Теплый дом"!

ТермоДом сайт: vipstil.ru тел: **8 (495) 226 16 69**

vipstil.ru